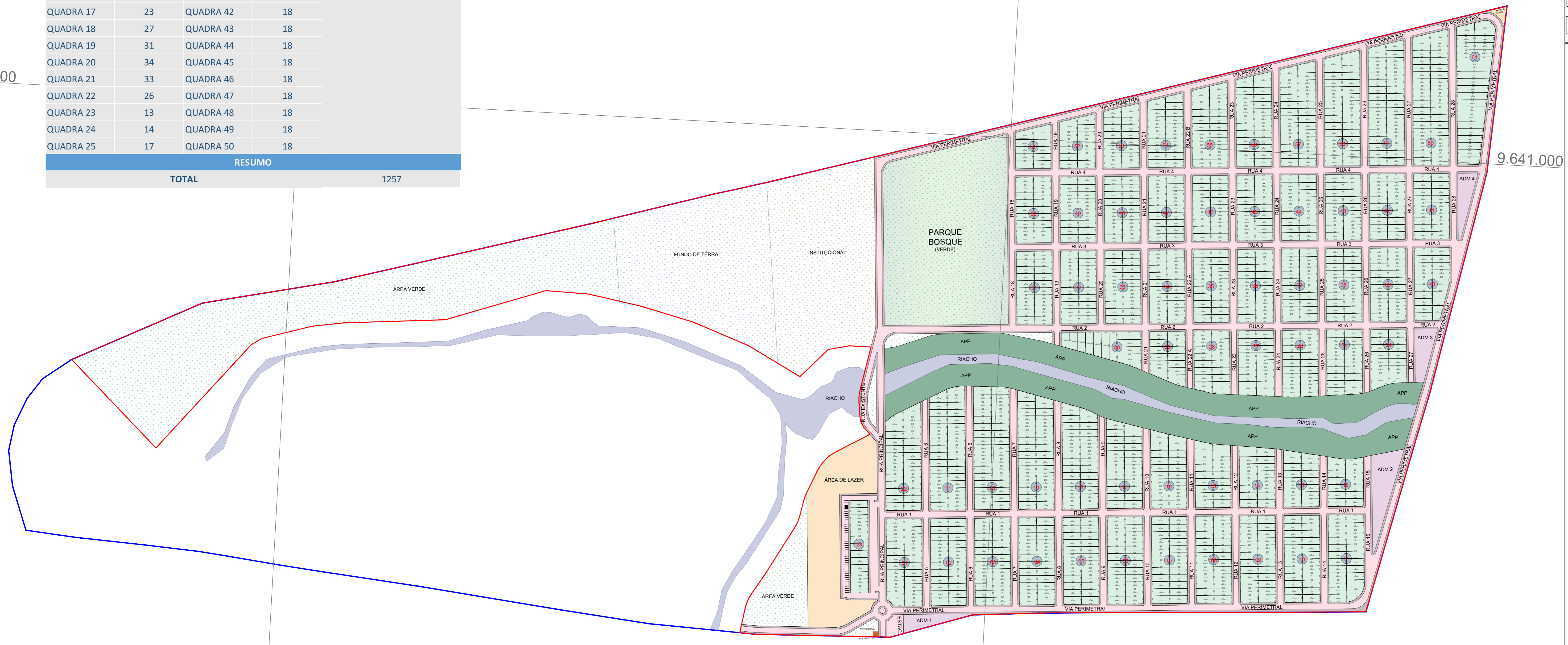


RESUMO QUANTIDADE DE LOTES DO EMPREENDIMENTO BOSQUE					
ID	UNIDADES	ID	UNIDADES	ID	UNIDADES
QUADRA 1	23	QUADRA 26	18	QUADRA 51	10
QUADRA 2	24	QUADRA 27	16	QUADRA 52	13
QUADRA 3	24	QUADRA 28	16	QUADRA 53	16
QUADRA 4	24	QUADRA 29	13	QUADRA 54	19
QUADRA 5	24	QUADRA 30	11	QUADRA 55	21
QUADRA 6	24	QUADRA 31	20	QUADRA 56	24
QUADRA 7	24	QUADRA 32	20	QUADRA 57	27
QUADRA 8	24	QUADRA 33	20	QUADRA 58	29
QUADRA 9	24	QUADRA 34	20	QUADRA 59	33
QUADRA 10	24	QUADRA 35	20	QUADRA 60	35
QUADRA 11	22	QUADRA 36	20	QUADRA 61	23
QUADRA 12	12	QUADRA 37	20		
QUADRA 13	14	QUADRA 38	20		
QUADRA 14	16	QUADRA 39	20		
QUADRA 15	16	QUADRA 40	17		
QUADRA 16	19	QUADRA 41	18		
QUADRA 17	23	QUADRA 42	18		
QUADRA 18	27	QUADRA 43	18		
QUADRA 19	31	QUADRA 44	18		
QUADRA 20	34	QUADRA 45	18		
QUADRA 21	33	QUADRA 46	18		
QUADRA 22	26	QUADRA 47	18		
QUADRA 23	13	QUADRA 48	18		
QUADRA 24	14	QUADRA 49	18		
QUADRA 25	17	QUADRA 50	18		
RESUMO					
TOTAL					1257



SIMBOLOGIA / LEGENDA
POLIGONAL DO IMÓVEL

	POLIGONAL IMÓVEL	(1.150.639,11 M2) (100,00%)
	OUTRAS ÁREAS NÃO PERTENCENTES AO PROJETO	(397.271,03 M2) (32,96%)

ÁREA LOTEADA

	POLIGONAL LOTEADA	(771.368,08 M2) (100,00%)
	ÁREA DE LAZER	(15.767,32 M2) (2,04%)
	ÁREA ADMINISTRATIVA	(7.773,62 M2) (1,01%)
	PORTARIA	(55,10 M2) (0,01%)
	INSTITUCIONAL	(38.713,09 M2) (5,02%)
	ÁREA VERDE	(120.873,76 M2) (15,67%)
	RIACHO	(11.762,20 M2) (1,52%)
	ÁREA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL	(47.836,59 M2) (6,20%)
	LOTES	(331.073,89 M2) (42,92%)
	SISTEMA VIÁRIO	(158.861,56 M2) (20,59%)
TOTAL		100%

SISTEMA DE COORDENADAS

Hemisfério: Sul
 Coordenadas planas retangulares: do tipo Grade (UTM)
 Zona ou Fuso: 24 M
 Datum Horizontal: Sirgas-2000
 Datum Vertical: Imituba(SC)

PROPRIETÁRIO: *Tiago Ferreira Maciel*
 FLECHEIRAS LAGOON BEACH
 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
 CNPJ 56.296.368/0001-01

RESP. TÉCNICO: *Rafael Fernando de Araújo*
 ENG. RAFAEL FARAJO
 CREA 0610359592
 RAFAEL FERNANDO DE ARAÚJO
 ENG. CIVIL CREA 48538CE RNP nº061035959-2
 CONTATO: 85 9.9656-1299

REV.	DESCRIÇÃO	DATA	EXEC.	VERIF.	APROV.
00	Emissão Inicial	20/02/2026	R.A.	B.F.	B.F.

LOTEAMENTO BOSQUE FLECHEIRAS

PROPRIETÁRIO: FLECHEIRAS LAGOON BEACH EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

TÍTULO: **LOTEAMENTO BOSQUE FLECHEIRAS**
PLANTA GERAL (MASTERPLAN)

DATA:	DESENHO	EXEC.	VERIF.	APROV.
20/02/2026	RAFAEL ARAÚJO	RAFAEL ARAÚJO	GRUPO EMERGE	GRUPO EMERGE
DATUM:	ESCALA:	Nº DO DESENHO:		
-	INDICADA	-		
LOCAL:	TRAIRI / CE			
MAS-LOT-BOS-2026.001-01				